

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



FONDI



MONTE SAN BIAGIO



SANTI COSMA E DAMIANO

pec: cuc@pec.comunedifondi.it
email: cuc@comunedifondi.it

OGGETTO: servizi di pulizia e igiene ambientale degli immobili del Comune di Fondi CIG 7675468C8E

QUESITO N. 5

Mancata abilitazione codice CIG 7675468C8E e importo contributo da pagare.

RISPOSTA

Il Codice CIG 7675468C8E per la gara in oggetto è abilitato. Il contributo da pagare all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) è di Euro 140.00.

QUESITO N. 6

Nel disciplinare di gara all'art. 16 - Busta Tecnica, è indicato che la relazione deve essere composta di n. 21 paragrafi (uno per ogni elemento di valutazione).

RISPOSTA

I criteri descritti nella tabella dell'art. 17.1 del disciplinare di gara sono 24 e per mero errore materiale è stato riportato 21 invece di 24 per cui la relazione deve essere composta da n. 24 paragrafi (uno per ogni elemento di valutazione).

QUESITO N. 7

Su quale importo deve essere presentata l'offerta economica e come deve essere espressa.

RISPOSTA

L'offerta economica deve essere espressa in un ribasso percentuale da applicare all'importo posto a base di gara, in cifre e lettere, Iva ed oneri di sicurezza per rischi di natura interferenziale esclusi.

La durata dell'appalto (escluse le eventuali opzioni e proroghe tecniche) è di tre anni, in caso di rinnovo o proroghe tecniche si applicano le stesse condizioni riferite al triennio di durata del contratto per cui i concorrenti devono indicare un'unica percentuale di ribasso.

Sono inammissibili le offerte economiche che superino l'importo a base d'asta o sottoposte a condizioni.

Per quanto la stima dei costi aziendali, relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95, comma 10 del Codice e la stima dei costi della manodopera, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del Codice, i concorrenti dovranno indicare i costi relativi all'intero periodo (tre anni di valenza del contratto + biennio di rinnovo + 8 mesi di proroga).

I concorrenti naturalmente potranno indicare separatamente anche la stima dei costi aziendali e della manodopera distinta per periodi: tre anni (valenza del contratto) + due per il rinnovo + 8 mesi di proroga.

QUESITO N. 8

Chiarimenti per la garanzia provvisoria in merito all'autentica.

RISPOSTA

I concorrenti dovranno attenersi a quanto riportato all'art. 10 del disciplinare di gara.

.....*La garanzia fideiussoria e la dichiarazione di impegno devono essere sottoscritte da un soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante ed essere prodotte in una delle seguenti forme:*

- *in originale o in copia autentica ai sensi dell'art. 18 del d.p.r. 28 dicembre 2000, n. 445;*
- *documento informatico, ai sensi dell'art. 1, lett. p) del d.lgs. 7 marzo 2005 n. 82 sottoscritto con firma digitale dal soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante;*
- *copia informatica di documento analogico (scansione di documento cartaceo) secondo le modalità previste dall'art. 22, commi 1 e 2, del d.lgs. 7 marzo 2005 n. 82. In tali ultimi casi la conformità del documento all'originale dovrà esser attestata dal pubblico ufficiale mediante apposizione di firma digitale (art. 22, comma 1, del d.lgs. n. 82/2005) ovvero da apposita dichiarazione di autenticità sottoscritta con firma digitale dal notaio o dal pubblico ufficiale (art. 22, comma 2 del d.lgs. n. 82/2005).*

QUESITO N. 9

Informazioni sul personale in forza all'attuale impresa.

RISPOSTA

Il personale che attualmente è assunto dall'impresa per eseguire i servizi di pulizia del Comune di Fondi distinto per unità lavorative CCNL applicato, livello di inquadramento, data di assunzione e ore mensili è indicato nel seguente prospetto.

N	Unità Lavorative	Contratto Collettivo applicato	Livello	Data Assunzioni	Ore Mensili
1	1	Pulizie/Multiservizi	2	01/05/2011	104
2	1	Pulizie/Multiservizi	2	24/09/2014	108,31
3	1	Pulizie/Multiservizi	2	01/05/2011	69,33
4	1	Pulizie/Multiservizi	2	01/05/2011	104
5	1	Pulizie/Multiservizi	2	01/05/2011	86,5
6	1	Pulizie/Multiservizi	2	01/05/2011	69,33
7	1	Pulizie/Multiservizi	2	01/05/2011	104
8	1	Pulizie/Multiservizi	3	01/05/2011	129,75
9	1	Pulizie/Multiservizi	2	02/02/2012	43,33
10	1	Pulizie/Multiservizi	2	01/05/2011	43,33
11	1	Pulizie/Multiservizi	2	01/05/2011	86,66
12	1	Pulizie/Multiservizi	2	01/05/2011	104

Le persone che prestano servizio alla data odierna sono 12 (dodici) e non 14 (quattordici) come indicato nell'allegato "**Personale impiegato al 26 sett. 2018**".

Le esperienze maturate si riferiscono alla data di assunzione e l'impresa che attualmente esegue il servizio non è a conoscenza dei titoli di studio in quanto non richiesti ai fini delle assunzioni.

QUESITO N. 10

Informazioni sul monte ore indicato per ciascun edificio e le spese da rimborsare in caso di aggiudicazione della gara.

RISPOSTA

Il monte ore indicato per edificio rappresenta il numero di ore che occorrono per l'espletamento del servizio.

L'art. 113 del D. Lgs 16 aprile 2016 e s.m.i. riguarda gli oneri per le funzioni tecniche che sono a carico dell'Ente. L'impresa aggiudicataria dovrà rimborsare le sole spese di pubblicazione come indicato all'art. 23 del disciplinare di gara.

QUESITO N. 11

Chiarimento in merito alla frequenza giornaliera e i mesi in cui vanno effettuati i servizi oggetto dell'appalto.

RISPOSTA

Le frequenze sono quelle indicate puntualmente nelle schede tecniche pubblicate con l'indizione della gara. Per tutte le strutture i servizi di pulizia vanno effettuati dodici mesi l'anno.

QUESITO N. 12

Richiesta se tutta la documentazione di gara deve essere presentata su supporto informatico.

RISPOSTA

Come specificato alla pagina 18 del disciplinare di gara il DGUE va presentato in forma cartacea e su supporto informatico mentre tutta l'altra documentazione va presentata in forma cartacea.

Il responsabile CUC
dott. Fausto Fallovo

IRUP
Geom. Fausto Maggiacomo