



COMUNE DI FONDI

Provincia di Latina

DETERMINAZIONE COPIA Numero 959 del 28-09-2021

V SETTORE LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE

OGGETTO: INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO, MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO "ALFREDO ASPRI"- CUP: G74I18000120002 – CIG: 8794454506. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA LAVORI.

IL DIRIGENTE

VISTO il decreto n. 12 del 10 maggio 2021, con il quale ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 50, comma 10 e 109, comma 2, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, nonché del vigente C.C.N.L. del Comparto Regioni – Enti Locali, è stato conferito l'incarico di dirigente del Settore V "Lavori Pubblici – Ambiente" all'arch. Giorgio Maggi;

VISTO il provvedimento dirigenziale n.1048 in data 14.08.2019 attributivo della posizione organizzativa P.O.2: Lavori pubblici, espropri, manutenzioni, usi civici, demanio e patrimonio all'avv. Virginia Riccardi;

DATO ATTO che con determinazione n. 574 del 18/06/2021 è stato approvato il progetto esecutivo redatto dal RTP Studio Associato Progest (mandatario), incaricato con procedura aperta e determinazione dirigenziale n° 1285/2019, relativo all'"Intervento di adeguamento sismico, messa in sicurezza ed efficientamento energetico dell'edificio scolastico Alfredo Aspri", il cui quadro tecnico economico è calcolato in €. 4.228.678,31 come di seguito meglio specificato:

	QTE		importi di gara
A	LAVORI		
A.1	LAVORI A CORPO A BASE D'ASTA		€ 3.178.795,41
A.2	COSTI SICUREZZA DA PSC		€ 84.532,96
A.3	COSTI SICUREZZA COVID-19		€ 12.110,09
	TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA	TOT:	€ 3.275.438,46
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		

B.1	LAVORI IN ECONOMIA E A FATTURA	TOT:	€ 0,00
B.2	RILIEVI, ACCERTAMENTI ED INDAGINI		€ 0,00
B.2.1	INDAGINI GEOLOGICHE		€ 2.520,00
B.2.2	INDAGINI SULLE STRUTTURE		€ 10.313,25
B.3	IMPREVISTI COMPRESO IVA		€ 115.148,13
B.5	SPESE TECNICHE		
B.5.1	PROGETTAZIONE, D.LL, CONTABILITA' E MISURA, SCP E CSE, VARIANTE		€ 261.113,52
B.5.2	COLLAUDO STATICO		€ 21.561,88
B.5.3	COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO		€ 24.156,34
B.5.4	VERIFICA AI FINI DELLA VALIDAZIONE ART. 26 DM 50/16		€ 35.000,00
B.5.5	DIAGNOSI ENERGETICA		€ 10.245,90
B.6	SPESE PER ATTIVITA' DI PROGRAMMAZIONE, SUPPORTO, DI PREDISPOSIZIONE E CONTROLLO DELLE PROCEDURE DI BANDO, DI ESECUZIONE DEI CONTRATTI PUBBLICI, DI RUP		€ 35.000,00
B.7	SPESE PER COMMISSIONI GIUDICATRICI		€ 4.000,00
B.8	SPESE PER PUBBLICITA'		
B.8.1	SPESE PER PUBBLICITA' IVA INCLUSA		€ 2.000,00
B.8.2	SPESE PER AUTORITA' DI VIGILANZA		€ 600,00
B.8.3	SPESE GENIO CIVILE E VV.FF.		€ 5.500,00
B.9	IVA ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE		
B.9.1	CNPAIA SU B.5 E B.7	4%	€ 14.243,11
B.9.2	IVA SU LAVORI	10%	€ 327.543,85
B.9.3	IVA SU B.2, B.5, B.7, B.9.1	22%	€ 84.293,88

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 953.239,85
-----------------------------	--------------

C TOTALE PROGETTO	€ 4.228.678,31
--------------------------	-----------------------

CONFERMATO che l'opera è finanziata in parte con fondi statali (€ 3.714.388,31) per il tramite della Regione Lazio e in parte mediante cofinanziamento a carico dell'Ente per una quota di € 514.290.00 pari al 12,16% della spesa complessiva, così come indicato nella determinazione n. 574 del 18/06/2021;

DATO ATTO che con la medesima determinazione è stata avviata la procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 60 comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. dell'art. 95, comma 2, D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. volta all'affidamento dei lavori riguardo il progetto sopra richiamato;

VISTA la determinazione della Centrale Unica di Committenza del Comune di Fondi (CUC) n. 586 del 21/06/2021 con la quale è stata indetta la procedura di gara secondo i criteri individuati dalla Stazione appaltante;

VISTA la determinazione della CUC n. 790 del 06/08/2021 con la quale è stata individuata la commissione giudicatrice;

VISTA la determinazione della CUC n. 941 del 21/09/2021 con la quale sono stati approvati i verbali di gara del RUP n.1 del 06/08/2021 (seduta pubblica), della Commissione giudicatrice n. 2 del 06/08/2021 (seduta pubblica), n. 3 del 10/08/2021 (seduta riservata), n. 4 dell'11/08/2021 (seduta riservata), n. 5 del 21/08/2021, con cui la commissione ha provveduto ad indicare il Consorzio Innova - Società Cooperativa con sede legale Via G. Papini n. 18 – 40128, Bologna, P.IVA e Codice Fiscale 035392612000, aggiudicatario provvisorio, primo in graduatoria con punti 88,33, che ha offerto il ribasso percentuale dei tempi in cui intende completare i lavori del

30% e lo sconto percentuale del 4% sull'importo dei lavori a base d'asta di Euro 3.178.795,41 oltre Euro 96.643,05 non soggetti a ribasso, da cui risulta importo ribassato € 3.051.643,59 oltre 96.643,05 di oneri della sicurezza, per l'importo di aggiudicazione di € 3.148.286,64 oltre iva come per legge e che l'offerta presentata dall'operatore economico, risultato primo in graduatoria, non è anomala e che pertanto non occorre avviare il sub procedimento di verifica di anomalia dell'offerta ai sensi dell'art.97 del D.lgs.50/2016 e s.m.i.;

POSTO che sono state avviati i controlli di legge sul Consorzio Innova subordinando l'efficacia del presente atto all'esito favorevole degli stessi;

RITENUTO di poter aggiudicare in via definitiva l'appalto denominato "intervento di adeguamento sismico, messa in sicurezza ed efficientamento energetico dell'edificio scolastico "Alfredo Aspri" al Consorzio Innova - Società Cooperativa con sede legale Via G. Papini n. 18 – 40128, Bologna, P.IVA e Codice Fiscale 035392612000 per l'importo di € 3.051.643,59 oltre 96.643,05 per la sicurezza da cui importo di aggiudicazione € 3.148.286,64 oltre iva come per legge;

VISTI:

- La deliberazione del Commissario Straordinario adottata con i poteri della Giunta Municipale del 23/12/2009 con all'oggetto "art. 9 del D.L. 78/2009 – definizione delle misure organizzative finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti da parte dell'Ente";
- La deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 30/03/2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021/2023;
- La legge 13 Agosto 2010 n. 136, così come modificata dal D.L. 12 Novembre 2010 n. 187 convertito in legge con modificazioni dalla legge 17 Dicembre 2010 n. 217 relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- Il D. L gs 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.;

- Il vigente regolamento di contabilità;
- Lo statuto dell'Ente;
- Il D.Lgs 50/2016;
- La legge n. 120/2020;

DETERMINA

Per i motivi espressi in premessa e che di seguito si intendono integralmente riportati:

1) di aggiudicare in via definitiva i lavori riguardanti il progetto denominato “Intervento di adeguamento sismico, messa in sicurezza ed efficientamento energetico dell'edificio scolastico Alfredo Aspri” al Consorzio Innova - Società Cooperativa con sede legale Via G. Papini n. 18 – 40128 Bologna, P.IVA e Codice Fiscale 035392612000, per l'importo di € 3.148.286,64 di cui € 96.643,05 di oneri per la sicurezza al netto del ribasso del 4% ed € 314.828,66 per iva al 10%.

2) di subordinare l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva alla verifica dei requisiti di legge in via di espletamento;

3) di dare atto che l'opera è finanziata in parte con fondi statali (€ 3.714.388,31) per il tramite della Regione Lazio e in parte mediante cofinanziamento a carico dell'Ente per una quota di € 514.290,00 pari al 12,16% della spesa complessiva, così come indicato nella determinazione n. 574 del 18/06/2021;

4) di stipulare il contratto di appalto con la ditta aggiudicataria;

5) di autorizzare il segretario rogante ad apportare le modifiche non sostanziali allo schema di contratto approvato;

6) di dare atto che a seguito dell'aggiudicazione il quadro tecnico economico relativo all'intervento di che trattasi risulta così rimodulato:

	QTE		importi di gara	importi di aggiudic.
A	lavori			
A.1	lavori a corpo a base d'asta		3.178.795,41	3.051.643,59
A.2	costi sicurezza da PSC		84.532,96	84.532,96
A.3	costi sicurezza Covid-19		12.110,09	12.110,09
	totale lavori a base d'asta	TOT:	3.275.438,46	3.148.286,64
B	somme a disposizione dell'amministrazione			
B.1	lavori in economia e a fattura		-	-
B.2	rilievi, accertamenti ed indagini		-	-
B.2.1	indagini geologiche		2.520,00	2.520,00
B.2.2	indagini sulle strutture		10.313,25	10.313,25
B.3	imprevisti compreso iva		115.148,13	115.148,13
B.5	spese tecniche			

B.5.1	progettazione, D.L, contabilita' e misura, SCP e CSE, variante		261.113,52	261.113,52
B.5.2	collaudo statico		21.561,88	21.561,88
B.5.3	collaudo tecnico amministrativo		24.156,34	24.156,34
B.5.4	verifica ai fini della validazione art. 26 DM 50/16		35.000,00	35.000,00
B.5.5	diagnosi energetica		10.245,90	6.832,99
B.6	spese per attività di programmazione, supporto, di predisposizione e controllo delle procedure di bando, di esecuzione dei contratti pubblici, di rup		35.000,00	47.885,90
B.7	spese per commissioni giudicatrici		4.000,00	-
B.8	spese per pubblicità			
B.8.1	spese per pubblicità iva inclusa		2.000,00	3.000,00
B.8.2	spese per autorità di vigilanza		600,00	600,00
B.8.3	spese genio civile e VV.FF.		5.500,00	5.500,00
B.9	iva ed eventuali altre imposte			
B.9.1	CNPAIA su B.5	4%	14.243,11	13.946,59
B.9.2	iva su lavori	10%	327.543,85	314.828,66
B.9.3	iva su B.2, B.5, B.7, B.9.1	22%	84.293,88	82.597,81
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		953.239,85	945.005,07
			Economie di gara	135.386,60
	TOTALE PROGETTO		4.228.678,31	4.228.678,31

7) di confermare quale RUP del procedimento l'arch. Salvatore Caruso;

8) di prendere atto del seguente CIG: 8794454506 e del seguente CUP: G74I18000120002.

Visto l'Art. 183 e 191 del D.lgs 18/08/2000 n. 267 che disciplinano le regole per l'assunzione degli impegni di spesa

Fondi, 28-09-2021

LA POSIZIONE ORGANIZZATIVA DEL SERVIZIO
F.TO AVV. VIRGINIA RICCARDI

IL DIRIGENTE
F.TO ARCH. GIORGIO MAGGI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Visto di Regolarità Contabile

In relazione al disposto di cui all'art. 151, comma 4 e Art. 183, del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, **APPONE** il visto di regolarità contabile e **ATTESTA** la copertura finanziaria della spesa contenuta in questo provvedimento con i seguenti impegni contabili che sono stati regolarmente registrati sui rispettivi interventi.

Fondi, 28-09-2021

IL DIRIGENTE
F.TO DOTT.SSA TOMMASINA BIONDINO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio on line del sito web istituzionale di questo Comune dal 28-09-2021 al 13-10-2021 (art. 32 comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69).

Fondi, 28-09-2021

IL DIRIGENTE
F.TO ARCH. GIORGIO MAGGI

*****COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE*****

IL DIRIGENTE
ARCH. GIORGIO MAGGI

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell' art.24 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005