



**COMUNE DI FONDI**  
(Provincia di Latina)

**Affidamento del servizio di prenotazione, affissione, defissione dei manifesti e manutenzione degli impianti di pubblica affissione del comune di Fondi. CIG 9518314930.**

Procedura aperta ad evidenza pubblica ai sensi dell'art. 3, lett. sss) e art. 60 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e s.m.i

**ELENCO DOCUMENTI PROGETTO EX ART. 23 COMMA 15 DEL D. LGS. n. 50/2016 e s.m.i.**

***Il Responsabile del procedimento Dott. Giuseppe Acquaro.***

1. Relazione tecnico illustrativa;
2. Indicazioni e disposizioni per la stesura dei documenti inerenti la sicurezza sui luoghi di lavoro;
3. Calcolo della spesa per l'acquisizione del servizio con indicazione;
4. Prospetto economico degli oneri complessivi necessari per l'acquisizione del servizio;
5. Capitolato Speciale d'appalto, Bando, Disciplinare di gara e schema di contratto.

IL DIRIGENTE  
Dott. Giuseppe Acquaro



## **COMUNE DI FONDI**

**(Provincia di Latina)**

### **Affidamento del servizio di prenotazione, affissione, defissione dei manifesti e manutenzione degli impianti di pubblica affissione del comune di Fondi. CIG 9518314930.**

Procedura aperta ad evidenza pubblica ai sensi dell'art. 3, lett. sss) e art. 60 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e s.m.i

#### **1. Relazione Tecnico Illustrativa**

Il servizio delle pubbliche affissioni è disciplinato dall'art. 18 del D. Lgs 15 novembre 1993, n.507 e s.m.i. Il Comune è tenuto a garantire l'affissione di manifesti in qualunque materiali realizzati, contenenti comunicazioni aventi finalità istituzionali, sociali o comunque prive di rilevanza economica. Il Comune può, inoltre, garantire il servizio ove, tale determinazione sia espressamente stabilita nel regolamento comunale, anche per l'affissione di messaggi diffusi nell'esercizio di attività economiche avente, quindi, le caratteristiche della pubblicità commerciale. L'istituzione del servizio è obbligatorio per i Comuni con popolazione superiore a 3.000 abitanti, mentre nei restanti comuni è facoltativo.

Per l'effettuazione delle pubbliche affissioni è dovuto il diritto in solido al Comune nella misura stabilita dalla legge da chi richiede il servizio e da colui nell'interesse del quale il servizio è richiesto. Tale diritto è comprensivo dell'imposta sulla pubblicità e del costo del servizio reso dal Comune nell'esecuzione delle affissioni. L'Ente con deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 24/03/2013 ha regolamentato l'imposta sulla pubblicità e il diritto delle pubbliche affissioni. Al fine di disciplinare gli impianti pubblicitari con deliberazione del Consiglio Comunale n. 73 del 23/11/2018 è stato approvato il piano generale degli impianti pubblicitari che ha come obiettivo quello di regolamentare la distribuzione degli impianti pubblicitari collocati nel territorio del Comune di Fondi, lungo le strade o in vista di esse, su aree pubbliche, ad uso pubblico nonché aree private, nel rispetto delle prescrizioni e dei vincoli imposti dai vigenti strumenti urbanistici.

Negli anni passati per mancanza di personale, mediante gara ad evidenza pubblica, è stato affidato la gestione del servizio affissioni, defissioni e manutenzione degli impianti pubblicitari compreso i rapporti con l'utenza, ad un cooperativa sociale.

Il Consiglio comunale con deliberazione n. 26 del 22/05/2020 ha stabilito di esternalizzare il servizio affissioni, mediante l'espletamento di una gara ad evidenza pubblica, per un periodo di tre anni con facoltà di rinnovo di ulteriori due anni e proroga tecnica di sei mesi riservando, come stabilito dall'art. 112 del D. Lgs 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., riservando la partecipazione alle cooperative sociali di tipo "B":

Il DIRIGENTE  
Dott. Giuseppe Acquaro



## **COMUNE DI FONDI**

**(Provincia di Latina)**

### **Affidamento del servizio di prenotazione, affissione, defissione dei manifesti e manutenzione degli impianti di pubblica affissione del comune di Fondi. CIG 9518314930.**

Procedura aperta ad evidenza pubblica ai sensi dell'art. 3, lett. sss) e art. 60 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e s.m.i

#### **2 – Indicazioni per la sicurezza ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 81/2008**

È fatto obbligo all'aggiudicatario, al fine di garantire la sicurezza sui luoghi di lavoro, di attenersi strettamente a quanto previsto dalle normative vigenti in materia di "Tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro" D. Lgs. n. 81 del 9/4/2008.

L'Impresa entro trenta giorni dall'inizio delle attività, deve redigere la Relazione sulla Valutazione dei Rischi per la Sicurezza e la Salute durante il lavoro ai sensi del D. Lgs. 81/2008 artt. 28 e 29.

Come previsto dalla Determinazione n. 3 del 5 marzo 2008 dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici, per tutelare la sicurezza nell'esecuzione degli appalti di servizi o forniture, l'analisi svolta al fine di individuare possibili "interferenze", cioè eventuali contatti rischiosi tra soggetti diversi sul luogo di lavoro, propedeutica alla eventuale predisposizione del Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze (D.U.V.R.I.), ha evidenziato come le prestazioni oggetto dell'appalto di cui trattasi, alla data odierna, non causino sostanzialmente interferenze ai fini e ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i. da cui discende che il costo della sicurezza interferenze è pari a zero.

IL DIRIGENTE  
Dott. Giuseppe Acquaro



## **COMUNE DI FONDI**

**(Provincia di Latina)**

### **Affidamento del servizio di prenotazione, affissione, defissione dei manifesti e manutenzione degli impianti di pubblica affissione del comune di Fondi. CIG 9518314930.**

Procedura aperta ad evidenza pubblica ai sensi dell'art. 3, lett. sss) e art. 60 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e s.m.i

#### **3 - Calcolo della spesa per l'acquisizione del servizio.**

Il servizio viene compensato, con esclusione di ogni altro corrispettivo, ad aggio. L'erogazione del corrispettivo avverrà in base all'entrate effettivamente incassate e contabilizzate dall'Ente.

L'aggio a favore dell'aggiudicatario sarà determinato nell'offerta economica presentata in sede di gara.

L'importo a base di gara è determinato dalla media delle entrate del servizio oggetto dell'appalto relativi agli anni 2017/2019 tenendo conto anche degli incrementi ISTAT. Non vengono presi in considerazione gli anni 2020 e 2021 in quanto a causa dell'emergenza epidemiologica da covid 19 le richieste di affissioni sono diminuite.

Il valore complessivo dell'affidamento è stimato in Euro 288.750,00 oltre IVA, comprensivo dei due anni di rinnovo pari a Euro 105.000,00 oltre IVA e dell'eventuale proroga di sei mesi pari a Euro 26.250,00 oltre IVA.

**IL DIRIGENTE**  
Dott. Giuseppe Acquaro



**COMUNE DI FONDI**  
(Provincia di Latina)

**Affidamento del servizio di prenotazione, affissione, defissione dei manifesti e manutenzione degli impianti di pubblica affissione del comune di Fondi. CIG 9518314930.**

Procedura aperta ad evidenza pubblica ai sensi dell'art. 3, lett. sss) e art. 60 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e s.m.i.

**4 - Prospetto economico degli oneri complessivi necessari per l'acquisizione del servizio**

La durata dell'appalto, come stabilito dalla deliberazione del Consiglio Comunale n. 26/2020 è di tre anni con facoltà di rinnovo di due anni e proroga tecnica di sei mesi.

L'appalto è finanziato con fondi del Comune di Fondi.

L'importo a base d'asta stimato ai sensi dell'art. 35, comma 4, del D. Lgs 5072016 e indicato nei seguenti quadri economici:

**Quadro economico riferito ad un anno**

A	Costo servizio	52.500,00
B	IVA 22%	11.550,00
C	Totale (A+B)	64.050,00

**Quadro economico riferito a tre anni**

SEZIONE A

A	Importo del servizio a base di gara riferito a tre anni	157.500,00
B	IVA 22%	34.650,00
C	TOTALE (A+B)	192.150,00

**Quadro economico riferito a tre anni + rinnovo di due anni + sei mesi di proroga  
tecnica**  
**Valore stimato ai sensi dell'art. 35, comma 4 lett.a) del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.**

SEZIONE A		
A	Importo del servizio riferito a tre anni	157.500,00
B	Importo del servizio riferito a due anni (facoltà di rinnovo)	105.000,00
C	Importo del servizio riferito a sei mesi - proroga tecnica art. 106 comma 11 D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.	26.250,00
D	TOTALE (A+B+C)	288.750,00
E	IVA 22%	63.525,00
F	TOTALE (D+E)	352.275,00
SEZIONE B		
G	Spese di pubblicazione	1.600,00
H	Contributo ANAC	225,00
I	Incentivi art. 113 D. Lgs 50/2016	5.775,00
G	TOTALE (G+H+I)	7.600,00
H	TOTALE(Sezione A + Sezione B)	359.875,00

II DIRIGENTE  
Dott. Giuseppe Acquaro