

N° di rep. del

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI FONDI

PROVINCIA DI LATINA

**Affidamento del servizio di prenotazione affissione defissione dei manifesti e manutenzione degli impianti di pubblica affissione del Comune di Fondi. CIGXXXX.**

**- CIG**

L'anno 202\_ addi xxxxxxxxx del mese di xxxxxxx in FONDI nella Casa Comunale, avanti a me xxxxxxxxxxxxxxxxxxx Segretario Generale del Comune di Fondi, autorizzata a rogare gli atti nella forma pubblica amministrativa nell'interesse del Comune C.F. 81003290590 e P.iva 01061770598, si sono costituiti:

- da una parte xxxxxxxxxxxxxxxxxxx nella sua qualità di xxxxx ad xxxxxx autorizzata alla stipula del presente atto, domiciliata per la carica presso la casa comunale, la quale interviene in nome e per conto e nell'interesse esclusivo del Comune di Fondi, Piazza Municipio n. 1 (Codice Fiscale n.81003290590),

- dall'altra parte il sig xxxxx nato a xxxx il xxxxx C.F. xxxxx nella sua qualità direttore generale e legale rappresentante dell'impresa xxxxxxxxxxx con sede xxxxxxxx CFxxxxxxxx,

detti comparenti della cui identità e piena capacità io Segretario Comunale rogante sono certo, mi chiedono di ricevere il presente atto:

**PREMESSO CHE:**

-con determinazione a contrarre n. xxxxxxxx del dirigente del Settore XX - è stata indetta procedura aperta, ai sensi dell'art.60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento del servizio di XXXXXXXXXXXXXXXXXXXx, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art.95, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nonché approvato gli atti di gara. Inoltre, con la suddetta determinazione è stato stabilito di investire la Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Fondi, Monte San Biagio e Santi Cosma e Damiano -CUC- di procedere all'espletamento della gara de quo, nonché di apportare eventuali modifiche non sostanziali ai documenti approvati;

- con determinazione n.xxxxx del xxxx del responsabile della CUC è stata indetta la procedura di gara in questione i cui verbali recanti la proposta di aggiudicazione sono stati approvati con determinazione n. xxxx del xxxxx dello stesso responsabile della CUC;

- con determinazione n.xxxx del xxxxx il Dirigente del Settore I- Ufficio di Piano, ha approvato la proposta di aggiudicazione, aggiudicando l'appalto in favore dell'impresa "XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Codice Fiscale XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX;

- la predetta aggiudicazione è stata comunicata, ai sensi dell'art. 76, co. 5 lett a) del Codice;

- l'aggiudicataria dell'appalto è stata sottoposta, con esito positivo, alle verifiche di cui agli artt. 80 e 85, comma 5, del Codice;

- è decorso il termine di 35 (trentacinque) giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione definitiva, come previsto dall'art. 32 - comma 9 - del Codice;
- il Comune si avvale della facoltà prevista dall'art. 92 comma 3 del D.Lgs. 159/2011 e s.m.i., fatto salvo il diritto di recesso dal contratto;
- l'appaltatore conviene che il contenuto del presente contratto (compreso il capitolato d'appalto, il disciplinare di gara e la propria offerta tecnica) definisce in modo adeguato e completo l'oggetto delle prestazioni e che ha potuto acquisire tutti gli elementi per una idonea valutazione tecnica ed economica delle stesse e per la formulazione dell'offerta;
- l'appaltatore ha presentato la documentazione richiesta ai fini della stipula del presente contratto che, anche se non materialmente allegata, ne forma parte integrante e sostanziale.

## **TITOLO I -DISPOSIZIONI GENERALI**

### **Art. 1 - Premessa**

1. La premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto.

### **Art.2 - Norme regolatrici**

1. L'esecuzione del presente contratto è regolata da quanto disposto dal presente contratto, dal capitolato speciale d'appalto, dal disciplinare di gara, dal codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Fondi, dal protocollo di legalità in materia di sicurezza sul lavoro in Provincia di Latina a cui ha aderito il Comune di Fondi, dall'offerta tecnica e dall'offerta economica presentate in gara dall'appaltatore, documenti che ancorché non materialmente allegati al presente

atto, l'appaltatore dichiara di conoscere ed accettare senza riserva alcuna. Inoltre, l'esecuzione del presente contratto è regolata dalle disposizioni del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. -Codice dei contratti-, e, in generale, dalle norme applicabili ai contratti della pubblica amministrazione, dal Codice civile e dalle altre disposizioni normative in materia di contratti di diritto privato per quanto non regolato dalle disposizioni sopra richiamate nonché dalle linee guida di attuazione del Codice adottate dall'Autorità Nazionale Anticorruzione.

2. Le clausole del contratto sono sostituite, modificate od abrogate automaticamente per effetto di norme aventi carattere cogente contenute in leggi o regolamenti che entreranno in vigore successivamente, fermo restando che in ogni caso, anche ove intervengano modificazioni autoritative dei prezzi migliorative per la stazione appaltante, l'appaltatore rinuncia a promuovere azione o ad opporre eccezioni rivolte a sospendere o a risolvere il rapporto contrattuale in essere.

3. In caso di discordanza o contrasto, gli atti ed i documenti tutti della gara prodotti dalla stazione appaltante prevarranno sugli atti ed i documenti della gara prodotti dall'appaltatore, ad eccezione di eventuali proposte migliorative formulate da quest'ultimo ed accettate dalla stazione appaltante.

#### **Art. 3 - Oggetto**

1. Il presente contratto ha per ha oggetto servizio di prenotazione affissione defissione dei manifesti e manutenzione degli impianti di pubblica affissione del Comune di Fondi. CIGXXXX.

#### **Art.4 - Durata**



relativamente ai soggetti di cui all'art.85 dello stesso codice antimafia.

3. La stazione appaltante si riserva la facoltà di considerare il contratto risolto di diritto nel caso in cui nel corso dell'esecuzione dello stesso emergano elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa.

4. Richiamato altresì quanto specificato in premessa, ovverosia che d'ufficio è stata verificata la sussistenza dei requisiti previsti dal D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. in capo all'appaltatore, questi dichiara di non essere sottoposto alle sanzioni di interdizione della capacità a contrattare con la pubblica amministrazione né all'interruzione dell'attività, anche temporanea, ai sensi degli artt. 14 e 16 del D.Lgs 231/2001. Inoltre a carico dell'appaltatore non risulta irregolarità contributiva I.N.P.S. , I.N.A.I.L., CNCE come da documento protocollo INAIL n.xxxxxxxxxxxx del XXXXXX con scadenza in data xx/xx/xxxx.

#### **Art.7 - Anticorruzione**

1. Le parti contraenti si impegnano a rispettare quanto previsto dal Piano triennale di Previsione della Corruzione e programma per la Trasparenza e l'integrità 2022 - 2024, approvato con deliberazione della Giunta municipale n.128 del 26/04/2022, come da dichiarazioni agli atti del dante causa xxxx del xxxxxxxx e dell'avente causa prot. n. xxxxxxxxx del xxxxxxxx.

#### **Art.8 - Domicilio e rappresentanza dell'appaltatore**

1. Ai fini del presente atto, l'appaltatore ha eletto domicilio presso la sede nel Comune di FONDI (LT), piazza Municipio n. 1 CAP 04022.

2. Ogni comunicazione da effettuarsi ai sensi del contratto, salvo ove non sia diversamente previsto, dovrà essere effettuata, al sopra evidenziato indirizzo, per

iscritto e trasmessa a mezzo PEC o altro mezzo che renda documentabile il ricevimento della comunicazione. Le comunicazioni si intenderanno ricevute alla data risultante dalla ricevuta di trasmissione (se effettuate tramite PEC) o nel momento in cui perverranno all'indirizzo del destinatario se effettuate con altro mezzo.

3. Le Parti accettano espressamente che le comunicazioni possono intervenire mediante posta elettronica. A tal fine La stazione appaltante dichiara che la propria pec è la seguente: comune.fondi@pecazienda.it. L'appaltatore, dichiara che la propria pec è la seguente: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.

4. Ogni variazione nel domicilio eletto dovrà essere comunicata all'altra parte per iscritto, mediante PEC entro 10 (dieci) giorni dall'intervenuta modifica.

## **TITOLO II - ADEMPIMENTI CONTRATTUALI SPECIALI**

### **Art.9 -Garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva**

1. A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'appaltatore ha prestato apposita garanzia definitiva, ai sensi dell'art.103 del D.Lgs.n.50/2016, mediante polizza fideiussoria n. xxxxxxxx/xxxxxxxx emessa da xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxx, con inizio validità in data xx/xx/xxxx e con scadenza in data xx/xx/xxxx, per una somma garantita pari al 5% del costo del servizio e quindi garantendo una somma pari ad Euro xxxxxxxx (xxxxxxxxxxxxxxxx) (xxxxxxxxxxxxxxxx) dell'importo contrattuale.

2. La garanzia fideiussoria prestata sarà progressivamente svincolata a decorrere secondo quanto previsto dalla normativa vigente in materia.

3. La stazione appaltante può avvalersi della garanzia fideiussoria, parzialmente o totalmente. In detti casi la stessa ha facoltà di chiedere all'appaltatore la reintegrazione della cauzione ove questa sia venuta meno in tutto o in parte.

#### **Art.10 -Responsabilità verso terzi e assicurazione**

1. L'appaltatore assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione delle prestazioni connesse, sollevando l'ente appaltante da ogni responsabilità al riguardo.

2. L'appaltatore ha presentato Polizza responsabilità civile rischi diversi, ai sensi dell'art. 103, comma 7 del D.Lgs. n.50/2016, responsabilità civile per danni di cui al comma 1, nell'esecuzione delle prestazioni relative al presente contratto, polizza N., agenzia xxxxxxxx di Latina, Codice xxxxxxxx, in data xxxxxxxx con scadenza annuale e con pagamento semestrale un massimale pari ad Euro XXXXXXXXXXX per sinistro, persona, per danni a cose per responsabilità civile verso terzi e verso prestatori di lavoro.

#### **Art.11 -Tracciabilità dei flussi finanziari**

1. L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i. A tal fine l'appaltatore conferma il numero del conto corrente bancario dedicato per l'effettuazione dei pagamenti e le persone autorizzate ad operare su di esso, come già comunicato in data xxxxxxxx protocollo comunale xxxxxxx del xxxxxxxx.



2. L'appaltatore si impegna a comunicare tempestivamente ogni modifica relativa ai dati di cui sopra.

#### **Art.12 - Fatturazione e Pagamenti**

1. Il pagamento avverrà sulla base delle fatture presentate entro 30 (trenta) giorni dalla data di ricevimento delle stesse, che verranno emesse con cadenza mensile con mandato di pagamento a favore dell'appaltatore, una volta rilasciata la dichiarazione di regolare esecuzione del servizio, nonché sulla base di fatture mensili corredate dagli statini e/o distinte giornaliere.

2. Ferme restando le indicazioni previste dall'art. 21 del DPR 633/72 e dall'art.191 del D.Lgs. n.267/2000, le fatture, bolle o altri documenti di spesa, inviate al Comune di Fondi devono riportare, oltre quelle previste dalla norma, nonché le seguenti ulteriori informazioni ossia: il numero delle determinazioni dirigenziali di impegno, il numero e la data del contratto; il capitolo impegnato e il numero dell'impegno, il codice identificativo gara, il numero di conto dedicato sul quale effettuare il pagamento, la scadenza del pagamento.

3. L'Appaltatore dichiara di essere informato che in mancanza anche di uno solo dei suddetti dati il Settore competente per la liquidazione delle fatture provvederà a notificare al Sistema di Interscambio (SdI) del Comune di Fondi un Esito Committente di "Rifiuto" della fattura elettronica.

4. In caso di fattura irregolare, il termine di pagamento è sospeso dalla data di contestazione da parte della stazione appaltante e riprende a decorrere dal ricevimento al protocollo generale della nuova fattura corretta e della documentazione contabile di storno di quella precedentemente emessa.

5. Il termine di pagamento è interrotto dalla data di acquisizione del Documento Unico di Regolarità Contributiva eventualmente irregolare.

6. Il pagamento avverrà nel rispetto delle disposizioni in materia fiscale (IVA - Split Payment) e di fatturazione elettronica. Si precisa a tal proposito che il Codice Identificativo Unico è il seguente .

#### **Art.13 - Organizzazione del servizio**

1. L'aggiudicatario deve provvedere a gestire le prenotazioni delle affissioni con le modalità stabilite dal regolamento comunale sulle pubbliche affissioni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 24 marzo 2005 e s.m.i.

Le prenotazioni potranno essere effettuate dal lunedì al sabato dalle ore 9:00 alle ore 13:00 ed il martedì ed il giovedì dalle ore 15:00 alle ore 18:00.

Il servizio di affissione dovrà essere assicurato con due uscite settimanali nei giorni di martedì e venerdì.

#### **Art.14- Tipologia di prestazioni del servizio**

1. L'appaltatore si impegna, altresì, ad osservare e a far osservare tutte le leggi e le norme relative ai servizi concessi che fossero emanate dalle competenti Autorità o entrassero in vigore durante la concessione, come pure ad osservare e a far osservare tutte le prescrizioni che di volta in volta fossero emanate per iscritto dall'Amministrazione Comunale.

Sono a carico dell'appaltatore i seguenti servizi:

- a) Affissione dei manifesti negli appositi spazi;
- b) Rimozione e Controllo del territorio;

- c) Messa a disposizione di un locale per la prenotazione di manifesti da affiggere, locandine e volantinaggio;
- d) Manutenzione ordinaria degli impianti;
- e) Gestione delle prenotazioni;
- f) Rendicontazione mensile delle prenotazioni.

#### **Art.15- Coordinamento del servizio**

1. Nella gestione del servizio l'appaltatore opera in modo coordinato con gli Uffici Comunali, fornendo agli stessi la collaborazione richiesta in base alle proprie competenze.

Il settore competente, cura i rapporti con l'appaltatore, svolgendo una funzione di indirizzo e controllo sulla gestione, vigilando sulla correttezza degli adempimenti, in applicazione delle vigenti norme di Legge, Regolamentari e di capitolato.

L'Amministrazione comunale può in qualunque momento, disporre ispezioni e controlli dei quali verrà redatto apposito verbale, nonché richiedere documenti e informazioni all'appaltatore.

#### **Art.16 - Obblighi dell'appaltatore in materia di trattamento del personale**

1. L'appaltatore assicurerà il servizio in oggetto esclusivamente con personale proprio. Il personale incaricato dovrà essere fisicamente idoneo all'espletamento del servizio. Dovrà, inoltre, essere impiegato personale con età nei limiti previsti dalle leggi vigenti.

L'elenco nominativo del personale impiegato deve essere comunicato al responsabile del servizio dell'Ente ed aggiornato tempestivamente ad ogni variazione.

Per il personale addetto alle attività di cui al presente Capitolato Speciale, l'Appaltatore dovrà garantire il possesso dei requisiti di idoneità alla specifica mansione lavorativa ed attestare l'assenza di condanna per reati penali e di carichi pendenti.

Il personale dovrà possedere i requisiti necessari per lo svolgimento delle prestazioni richieste per tutta la durata dell'appalto.

Il responsabile del servizio potrà richiedere, a suo insindacabile giudizio, la sostituzione del personale assegnato che, durante lo svolgimento del servizio, abbia dato motivi di oggettiva lamentela.

Il responsabile del servizio si riserva di chiedere, motivatamente, la sostituzione del personale che disattenda le norme comportamentali o che compia errori ripetuti, ritenuti gravi per le conseguenze sulla funzionalità del servizio.

2. Il Comune sarà esonerato dalle responsabilità civili, amministrative, contabili e penali derivanti, per quanto di competenza dell'appaltatore, dalla gestione ed esecuzione del servizio oggetto della presente procedura di gara e da eventuali danni che gli operatori dell'appaltatore dovessero arrecare o che, comunque, nell'esecuzione del servizio per cause a questo inerenti, venissero arrecati a qualunque persona e/o cosa.

3. In caso di assenza, malattia, ferie, infortunio del lavoratore o per qualsiasi motivo che comunque comporti l'assenza dell'operatore, l'appaltatore dovrà provvedere a sostituire l'operatore assente senza alcun onere aggiuntivo a carico dell'Ente.

4. L'appaltatore è tenuto ad osservare verso i propri dipendenti tutti gli obblighi risultanti dalle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di

lavoro e di assicurazioni sociali, nonché di sicurezza sul lavoro così come stabiliti dal D.lgs. n. 81/2008. Il personale utilizzato per l'espletamento del servizio di cui al presente appalto sarà alle dipendenze esclusive dell'appaltatore; nessun vincolo o rapporto potrà sorgere nei confronti del Comune.

5. L'appaltatore dovrà provvedere a tutti gli oneri previdenziali, assicurativi ed assistenziali e ad ogni altro adempimento per i propri dipendenti, compresa qualsiasi prestazione ed obbligazione inerente al rapporto di lavoro secondo la normativa vigente, restando esclusa ogni responsabilità del Comune. L'appaltatore si obbliga, altresì, a tenere indenne e, dunque, a risarcire il Comune per ogni pregiudizio o danno di qualsiasi natura che dovesse subire a seguito di qualsiasi azione e/o pretesa proposta o avanzata nei propri confronti da parte dei dipendenti dell'Appaltatore

#### **Art.17 - Personale**

1. Il personale che verrà utilizzato per l'erogazione del servizio dovranno attenersi alle seguenti norme di comportamento:

- osservare il segreto d'ufficio su fatti e circostanze di cui abbiano avuto notizia durante l'espletamento del servizio o a causa dello stesso, secondo i dettami della legge sulla protezione dei dati personali che sarà compito dell'Appaltatore impartire;
- garantire ancora la riservatezza dei dati personali, patrimoniali e sensibili.

#### **Art.18 -Adempimenti in materia di lavoro dipendente,**

##### **previdenza e assistenza**

1. L'appaltatore è obbligato ad attuare, nei confronti dei propri dipendenti occupati nelle prestazioni oggetto del contratto, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro applicabili, alla data del contratto, alla categoria ed alla località in cui si svolgono le prestazioni, nonché le condizioni risultanti da successive modifiche ed integrazioni ed, in genere, da ogni altro contratto collettivo, successivamente stipulato per la categoria ed applicabile nella località. L'obbligo permane anche dopo la scadenza dei predetti contratti collettivi e fino al loro rinnovo o sostituzione.

2. Ai sensi dell'art. 30, comma 6, del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., in caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente, qualora l'appaltatore invitato a provvedervi, entro 15 (quindici) giorni non vi provveda o non contesti formalmente e motivatamente la legittimità della richiesta, la stazione appaltante paga direttamente ai lavoratori le retribuzioni arretrate, anche in corso di esecuzione del servizio, detraendo il relativo importo dalle somme dovute all'appaltatore in esecuzione del contratto.

#### **Art. 19 - Penalità**

1. Il Comune, a tutela delle norme contenute nel Capitolato, si riserva di applicare le penalità di seguito elencate.

L'entità delle penali è stabilita in relazione alla gravità delle inadempienze, al rischio per la sicurezza dei cittadini e alla ripetizione della inadempienza stessa. Per i casi non specificamente previsti l'importo della penale verrà determinato desumendola e ragguagliandola alla violazione più assimilabile a insindacabile giudizio del Comune in rapporto alla gravità dell' inadempienza. Nel

corso del procedimento di applicazione delle penalità, il Comune si riserva la facoltà, con atto motivato e previa comunicazione scritta all'aggiudicataria, di:

- riclassificare la tipologia delle non conformità rilevate e/o ridurre del 50% l'importo delle penalità in considerazione di ulteriori elementi emersi e dell'efficacia del correttivo apportato;
- applicare le penalità previste valutandone la gravità e conseguentemente graduando l'importo delle stesse, ove previsto

L'importo complessivo delle penali irrogate ai sensi dei commi precedenti non può superare il 10 per cento dell'importo contrattuale.

2. Qualora oggettivi inadempimenti alle condizioni contrattuali giustificino le ripetute applicazioni delle suddette penali oltre tale limite, trova applicazione quanto previsto in materia di risoluzione del contratto.

Per quanto riguarda il servizio descritto nel presente capitolato gli inadempimenti che sono suscettibili di irrogazione di penali sono i seguenti:

- Mancata affissione di manifesti regolarmente consegnati;
- Ritardi rispetto ai tempi indicati nel presente Capitolato per l'esecuzione delle attività commissionate;
- Mancata pulizia degli impianti;
- Mancata copertura di manifesti affissi abusivamente, a richiesta dell'Ufficio;
- Mancata copertura di manifesti scaduti, a richiesta dell'Ufficio;
- Espletamento del servizio in difformità alle migliori offerte in sede di gara per le quali è stato attribuito un punteggio tecnico;

- Utilizzo in modo difforme di mezzi o personale rispetto a quanto dichiarato in sede di offerta;
- Mancato rispetto dell'orario di ricezione pubblico in magazzino.

I contenuti dell'offerta presentata in sede di gara, costituiscono obbligo contrattuale, pertanto in caso di inadempienza verrà comminata una penale, per ogni inadempimento riscontrato, graduata in base alla gravità dell'inadempimento. In caso di definitivo accertamento di uno o più degli inadempimenti sopra descritti, verrà applicata una penale variabile da un minimo di Euro 100,00 fino ad un massimo di Euro 2.000,00, in funzione della gravità, della recidiva o della contestuale ricorrenza di più inadempienze, a giudizio insindacabile della stazione appaltante. Non è comunque precluso al Comune il diritto di sanzionare eventuali casi non espressamente contemplati dal presente Capitolato, ma comunque rilevanti rispetto alla corretta erogazione del servizio. In tal caso l'importo della penale verrà determinato desumendola e ragguagliandola alla violazione più assimilabile o, in mancanza, verrà graduata tra un minimo di euro 100 ed un massimo di euro 500.

#### **Art.21 - Divieto di cessione del contratto**

1. E' vietata la cessione anche parziale del contratto, fatti salvi i casi di cessione di azienda e atti di trasformazione, fusione e scissione di imprese per i quali si applicano le disposizioni di cui all'art. 106 del D.Lgs 50 /2016 e s.m.i.
2. In caso di inosservanza da parte dell'appaltatore degli obblighi di cui al presente articolo, fermo restando il diritto del Comune al risarcimento del danno, il presente contratto si intende risolto di diritto.



3. È vietato cedere od attribuire ad altri soggetti il servizio nella forma di subappalto.

#### **Art.22 - Cessione dei crediti**

1. Ai sensi del combinato disposto dell'art.106, comma 13 del Codice dei contratti e della legge 21 febbraio 1991, n. 52 è ammessa la cessione dei crediti. Ai fini dell'opponibilità alle stazioni appaltanti, le cessioni di crediti devono essere stipulate mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata e devono essere notificate alle amministrazioni debtrici che, previa comunicazione all'ANAC, le rendono efficaci e opponibili a seguito di espressa accettazione.

#### **Art.23 - Risoluzione**

1. Il Comune ha facoltà di risolvere il contratto ai sensi dell'Art. 1456 Codice Civile al verificarsi delle seguenti fattispecie:

- a) sopravvenuta causa di esclusione di cui all'art. 80 del D. lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- b) grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni, errore grave nell'esercizio delle attività, nonché violazioni alle norme in materia di sicurezza o ad ogni altro obbligo previsto dal contratto di lavoro e violazioni alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali;
- c) falsa dichiarazione o contraffazione di documenti nel corso dell'esecuzione delle prestazioni;

- d) in caso di esito interdittivo delle informative antimafia emesse dalla Prefettura per il contraente, e qualora emerga, per quanto possa occorrere, l'impiego di manodopera con modalità irregolari o il ricorso a forme di intermediazione abusiva per il reclutamento della stessa;
- e) in caso di inosservanza degli impegni di comunicazione alla Prefettura di ogni illecita richiesta di danaro, prestazione o altra utilità nonché offerta di protezione o ogni illecita interferenza avanzata prima della gara e/o dell'affidamento ovvero nel corso dell'esecuzione del servizio nei confronti di un proprio rappresentante, agente o dipendente, e di ogni altro soggetto che intervenga a qualsiasi titolo nella esecuzione del contratto, e di cui lo stesso venga a conoscenza.

La risoluzione del contratto non pregiudica in ogni caso il diritto della Civica Amministrazione Comune al risarcimento dei danni subiti, a causa dell'inadempimento.

Costituiranno inoltre ipotesi di risoluzione di diritto ai sensi degli artt.

1453-1454 C.C. le seguenti interruzione non motivata del servizio;

- gravi danni prodotti a impianti e attrezzature di proprietà del Comune;
- gravi difformità nella realizzazione del servizio in relazione a quanto offerto in sede di gara;
- applicazioni delle penali previste all'art. 29 "Penalità previste" del capitolato per un importo complessivo superiore al 10% dell'importo contrattuale;

- dopo tre contestazioni e in assenza di giustificazioni ritenute valide dall'Amministrazione, ferma restando l'applicazione delle penali previste dall'art. 29 "Penalità previste" del capitolato;
- inadempienze gravi degli obblighi contrattuali che si protraggano oltre il termine perentorio assegnato dal Comune all'appaltatore per porre fine all'inadempimento.

In tali casi il Comune procederà alla contestazione degli addebiti e fisserà un termine perentorio, non inferiore a giorni 15, entro il quale la Società dovrà uniformarsi agli standard richiesti ovvero agli obblighi normativi e/o contrattuali.

Il contratto si intenderà risolto di diritto alla scadenza del termine prefissato, in mancanza di tempestivo integrale adempimento.

All'appaltatore verrà corrisposto il prezzo contrattuale del servizio regolarmente effettuato prima della risoluzione, detratte le penali, le spese e i danni.

Al fine di recuperare penali, spese e danni il Comune potrà rivalersi su eventuali crediti dell'appaltatore nonché sulla cauzione, senza necessità di diffide o di autorizzazione della stessa.

In tutti i casi di risoluzione anticipata del contratto il Comune effettuerà, tramite propri periti, una stima dei beni e servizi forniti e dei beni e servizi da fornire e valuterà l'entità del danno subito.

Tale accertamento potrà essere, se richiesto, eseguito in contraddittorio con rappresentanti dell'impresa fornitrice e le risultanze dello stesso verranno verbalizzate e sottoscritte dai presenti.

Le spese occorrenti per l'eventuale risoluzione del contratto e consequenziali alla stessa saranno a totale ed esclusivo carico della società.

In caso di risoluzione contrattuale, il Comune procederà all'incameramento della cauzione definitiva, salvo il diritto al risarcimento di tutti i danni eventualmente patiti, ivi compresa l'eventuale esecuzione in danno.

#### **TITOLO IV - DISPOSIZIONI FINALI**

##### **Art.24 - Controversie e Foro competente**

1. Fatta salva l'applicazione delle procedure di transazione e di accordo bonario previste dagli articoli 205 e 208 del D.Lgs. n.50/2016, tutte le controversie tra la stazione appaltante e l'affidatario derivanti dall'esecuzione del contratto saranno deferite al Foro di Latina.

2. È esclusa, pertanto, la competenza arbitrale di cui all'art. 209 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.

##### **Art.25 - Adempimenti privacy**

###### **Regolamento EU 2016/679 e D.Lgs.n. 196/2003 e s.m.i.**

1. I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, esclusivamente nell'ambito e per le finalità del presente contratto.

2 Si precisa che il trattamento dei dati personali comunicati dall'appaltatore al Comune ai fini dell'esecuzione del presente Contratto e della successiva erogazione del Servizio, avverrà in conformità al Regolamento europeo 679/2016,

all'informativa rilasciata dal Comune in fase di iscrizione anagrafica ed in forza del consenso al trattamento dei dati manifestato in tale sede dalla Cooperativa.

3. L'appaltatore per le sole fasi di raccolta, trattamento e gestione dei dati, necessarie ai fini dell'erogazione dei Servizi, si pone quale "Responsabile esterno del trattamento" in conformità alle definizioni dei ruoli descritte nel Regolamento UE 2016/679.

4. L'appaltatore si impegna ad accettare la nomina a "Responsabile esterno del trattamento", ai sensi dell'art. 28 del Regolamento UE 2016/679, a trattare i dati personali conferiti in linea con le istruzioni impartite dal titolare del trattamento e comunque conformemente al disposto del Codice di cui sopra, tra cui l'adozione delle misure minime di sicurezza ivi previste.

5. Resta comunque inteso che l'appaltatore si pone, rispetto a tali dati, quale "Responsabile esterno del Trattamento", assumendo tutti gli obblighi e le responsabilità ad esso connesse manlevando il Comune da ogni contestazione, pretesa o altro che dovesse provenire da terzi soggetti in riferimento a tali ipotesi di trattamento.

#### **Art.26 - Trattamento dei dati personali**

1. L'appaltatore dichiara di aver preso visione dell'informativa di cui al Regolamento UE 2016/679.

2. In particolare, l'appaltatore ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni di cui venga in possesso e, comunque, a conoscenza, di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del presente contratto. Si precisa altresì che tutti gli obblighi in materia di

riservatezza verranno rispettati anche in caso di cessazione dei rapporti attualmente in essere con la stazione appaltante e comunque per i 5 (cinque) anni successivi alla cessazione di efficacia del rapporto contrattuale.

3. L'obbligo di cui al precedente comma sussiste, altresì, relativamente a tutto il materiale originario o predisposto in esecuzione del presente contratto.

4. L'obbligo di cui al comma 2 non concerne i dati che siano o divengano di pubblico dominio.

5. L'appaltatore è responsabile per l'esatta osservanza da parte dei propri dipendenti, degli obblighi di segretezza anzidetti.

6. In caso di inosservanza degli obblighi di riservatezza, l'appaltatore ha la facoltà di dichiarare risolto di diritto il presente contratto, fermo restando che l'appaltatore sarà tenuto a risarcire tutti i danni che dovessero derivare alla stazione appaltante.

7. L'appaltatore potrà citare i termini essenziali del presente contratto, nei casi in cui ciò fosse condizione necessaria per la sua partecipazione a gare e appalti, previa comunicazione all'appaltatore.

8. La stazione appaltante informa l'appaltatore che titolare del trattamento dei dati è il Comune di Fondi con sede a Fondi (LT), in Piazza Municipio 1.

9. Le Parti di questo atto consentono il trattamento dei loro dati personali ai sensi della legge vigente; gli stessi dati potranno essere trattati in banche dati, archivi informatici e sistemi telematici solo per fini e formalità dipendenti dal presente atto ed effetti fiscali connessi.

**Art.27 - Spese di contratto, imposte, tasse  
e trattamento fiscale**

1. Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria ecc.) sono a totale carico dell'appaltatore.

2. Ai fini fiscali si dichiara che le prestazioni relative al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art.40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131. Si precisa altresì che essendo l'appaltatore Cooperativa sociale ONLUS non è soggetta a pagamento bolli ai sensi dell'art.82, comma 5 del D.Lgs.117/2017.

Richiesto, io Segretario Generale rogante ho dato lettura del presente atto informatico, redatto da personale di mia fiducia verificato, mediante l'uso ed il controllo degli strumenti informatici, ne ho dato lettura integrale alle parti che lo approvano e lo sottoscrivono con me.

Nel suo formato di visualizzazione, questo documento si compone di trenta facciate, scritte con sistema elettronico in parte da persona di mia fiducia ed in parte da me Segretario.

I componenti appongono personalmente ed in mia presenza la propria firma digitale. Dopo aver verificato i certificati di firma utilizzati, di cui attesto la validità, appongo personalmente ed in presenza delle parti la mia firma digitale.