

Città di Fondi

Gemellata dal 1998
con la Città di Dachau
(Germania)



PROVINCIA DI LATINA

SETTORE V - LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE



MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) Legge n. 120/2020 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori del progetto denominato "riqualificazione e valorizzazione del mercato coperto di Fondi" CIG: 9378205397 – CUP: G78F22000000006

SI RENDE NOTO

Che il Comune di Fondi intende avviare un'indagine di mercato al fine di individuare operatori economici da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) Legge 120/2020 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori in oggetto, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. sulla base degli elementi di valutazione indicati nello schema di lettera di invito approvato con determinazione dirigenziale n° 929 del 26/08/2022.

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE Denominazione dell'amministrazione aggiudicatrice: Comune di Fondi –Piazza Municipio, 1 – 04022 Fondi - C.F.: 81003290590
Servizio ed Ufficio competenti dell'amministrazione aggiudicatrice: Settore V – LL.PP e Ambiente;

OGGETTO DELL'APPALTO

Tipologia e descrizione dell'appalto: gli elaborati progettuali sono allegati alla determinazione dirigenziale n° 929 del 26/08/2022.

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) Legge 120/2020 e s.m.i. finalizzata all'affidamento dei lavori del progetto denominato "riqualificazione e valorizzazione del mercato coperto di Fondi"

Categoria prevalente: OG 1, CL. I

Codice CIG: 9378205397;

Importo complessivo dei lavori: € 282.247,78, di cui € 9.311,97 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA di legge.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

I soggetti che partecipano alla gara dovranno essere in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 nonché dei requisiti di idoneità tecnica ed economica di seguito indicati:

- iscrizione al registro delle imprese della C.C.I.A.A. o registro equivalente per le imprese aventi sede in altri stati europei;
- possesso dell'attestazione rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata per categorie adeguate all'importo dei lavori da eseguire con riferimento alla forma di partecipazione alla gara ovvero, solo per la



COMUNE DI FONDI

categoria OG 1 - CL. I.

All'aggiudicatario sarà richiesto di costituire polizze fideiussorie e assicurative ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs 50/2016.

CAUSE DI ESCLUSIONE

Le manifestazioni di interesse saranno dichiarate non ammissibili qualora:

- siano pervenute oltre il termine previsto, fermo restando che il recapito rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsivoglia motivo non giungano a destinazione entro la scadenza stabilita;
- risultino incomplete nelle parti essenziali;
- non risultino sottoscritte, in originale o in firma digitale, dal legale rappresentante;
- non risultino corredate da fotocopia, non autenticata, di un valido documento di identità del soggetto sottoscrittore.

La mancata indicazione dell'indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) è altresì motivo di esclusione dalla fase successiva.

Ai soggetti non ammessi verrà data comunicazione nelle forme e modi di legge.

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici interessati ad essere invitati devono far pervenire, a pena di esclusione, entro le ore **12:00** del giorno **16/09/2022**, mediante PEC all'indirizzo : Ilppcomunedifondi@pecaziendale.it, la manifestazione di interesse a partecipare alla gara, redatta in conformità all'allegato A del presente Avviso Esplorativo.

Il recapito tempestivo delle istanze rimane ad esclusivo rischio dei mittenti nel caso in cui, per qualsiasi motivo, non venga effettuato in tempo utile all'indirizzo indicato.

E' esclusa qualsiasi altra modalità di recapito (le eventuali istanze pervenute con mezzi diversi da quelli stabiliti non verranno prese in considerazione).

Il presente avviso è pubblicato, per quindici giorni naturali e consecutivi, all'albo pretorio e sito internet del Comune di Fondi all'indirizzo www.comunedifondi.it Avvisi Pubblici e Gare e Contratti nonché in Amministrazione trasparente.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il responsabile del procedimento è il Geom. Marco Di Gregorio

ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, ha scopo esclusivamente esplorativo ed è finalizzato a favorire la partecipazione del maggior numero di operatori economici, in possesso dei requisiti previsti, alla successiva gara informale.

Si evidenzia che il presente avviso non costituisce una procedura di gara per l'affidamento dei lavori, né comporta l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti dell'Amministrazione.

Nulla potrà, pertanto, pretendersi tra le parti in termini di risarcimenti, rimborsi, indennizzi o mancati guadagni di ogni genere e a qualsiasi titolo relativamente alle dichiarazioni di interesse che dovessero pervenire all'Amministrazione, nemmeno ai sensi degli artt. 1337 e 1338 del codice civile.

Al fine di consentire una più ampia partecipazione alla eventuale successiva procedura di gara e comunque allo scopo di assicurare il numero minimo di concorrenti, l'Amministrazione, a titolo di salvaguardia, si riserva la facoltà:

- nel caso in cui le manifestazioni di interesse pervenute nei termini ed in possesso dei requisiti minimi dovessero essere in numero superiore a 5 (cinque), di provvedere, tramite il Responsabile del procedimento all'effettuazione di un sorteggio, in cui verranno oscurati i dati degli operatori economici partecipanti, al fine di procedere alla determinazione, in numero pari a 5 (cinque), degli operatori economici invitati a partecipare alla gara;



COMUNE DI FONDI

- di non procedere all'esecuzione della gara.

Qualora le manifestazioni di interesse ammissibili siano inferiori a 5 (cinque), l'Amministrazione si riserva di invitare alla procedura negoziata ulteriori operatori economici fino al raggiungimento di tale numero minimo. In ogni caso l'Amministrazione si riserva di procedere all'esecuzione della gara anche in presenza di un solo operatore economico.

Fatta salva la predetta riserva, ai soggetti che hanno presentato la manifestazione di interesse in possesso dei requisiti richiesti, se selezionati ai fini della partecipazione alla gara informale per la fornitura di quanto in oggetto, sarà inviata una lettera di invito a presentare offerta, nella quale sarà meglio specificata la modalità di presentazione dell'offerta, i criteri di selezione e di aggiudicazione nonché i dettagli e le condizioni relative alla fornitura.

I concorrenti selezionati verranno invitati a presentare offerta secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. sulla base degli elementi di valutazione indicati nello schema di lettera di invito approvato con determinazione dirigenziale n° 929 del 26/08/2022.

La procedura potrà essere svolta anche per mezzo di piattaforme informatiche.

L'ente si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva gara informale per l'affidamento di cui trattasi. Per quanto non previsto dal presente avviso si fa riferimento alla normativa legislativa e regolamentare vigente in materia.

NORME SULLA PRIVACY

Ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, aggiornato con il nuovo decreto legislativo (d.lgs.101/2018) si precisa che le informazioni e i dati raccolti saranno utilizzati e trattati mediante l'ausilio di strumenti elettronici, telematici e manuali, con logiche correlate strettamente alle finalità connesse all'espletamento delle procedure di cui al presente Avviso e saranno conservati negli archivi dell'Ente.

ALTRE INFORMAZIONI

Sin da ora il Comune di Fondi, si riserva di non procedere all'espletamento della procedura nel caso in cui nessuna delle proposte pervenute sia ritenuta idonea; in tal caso verranno tempestivamente avvisati i partecipanti, ai quali non spetta alcun indennizzo, risarcimento o rimborso spese.

Si informa che, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 aggiornato, il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle richiamate disposizioni, per finalità unicamente connesse alla presente procedura di affidamento.

Il titolare del trattamento dati è: Comune di Fondi;

il Responsabile del trattamento dei dati è il Dirigente del Settore Tecnico.



Il DIRIGENTE
Arch. Giorgio Maggi