

# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



FONDI



MONTE SAN BIAGIO



SANTI COSMA E DAMIANO

**(Provincia di Latina)**  
pec: cuc@pec.comunedifondi.it  
email: cuc@comunedifondi.it

## Bando di gara

PROCEDURA APERTA INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI TECNICI E MIGLIORAMENTO DELL'ACCESSIBILITÀ, DA REALIZZARSI SULL'EDIFICIO SCOLASTICO CHE OSPITA LA SCUOLA MATERNA SAN MAGNO. CUP: G77H21000470006 CIG: 8702351F36

### Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

#### **I.1) Denominazione e indirizzi**

**Comune di Fondi tramite Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Fondi - Monte San Biagio - Santi Cosma e Damiano (di seguito CUC)**

**Indirizzo:** Piazza Municipio 1 04022 Fondi (LT)- Italia

**Persona di contatto:** RUP Geom. Rocco Ferri.: +39 0771507274

**Persona di contatto:** Responsabile CUC Fausto Fallovo Tel.: +39 0771507408

**Pec:** cuc@peccomundifondi.it

**Indirizzo internet:** <http://www.comunedifondi.it>

### **Sezione II: Oggetto**

#### **II.1) Descrizione:**

**II.1.1) procedura aperta interventi di efficientamento energetico, adeguamento degli impianti tecnici e miglioramento dell'accessibilità, da realizzarsi sull'edificio scolastico che ospita la scuola materna San Magno**

**II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione:** Lavori. Luogo di esecuzione Fondi.

**II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV):** 45454000-4

**II.1.8) Lotto: Questo appalto è suddiviso in lotto: NO.**

**II.1.9) Informazioni sulle variante: Vedere capitolato speciale d'appalto.**

**II.2) Quantità e entità dell'appalto:**

**II.2.1) Quantità o entità totale:** Importo complessivo Euro 167.421,56 oltre Iva, di cui Euro 162.114,15 per importo di lavori soggetto a ribasso ed Euro 5.307,41 per oneri della sicurezza non soggetto a ribasso. I lavori sono a misura.

**II.2.2) Opzioni:** Questo appalto NON prevede opzioni.

**II.2.3) Informazioni sui rinnovi:** L'appalto NON è soggetto di rinnovo.

**II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione:** giorni 90 (novanta) naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori.

**SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO III.1) Condizioni relative all'appalto:**

**III 1.1) Cauzioni e garanzie richieste:**

Per l'aggiudicatario garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

**III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimento alle disposizioni applicabili in materia:** Finanziamento della Regione Lazio "Decreto legislativo 13 Aprile 2017 n. 65" e fondi del Bilancio Comunale

**III.2) Condizioni di partecipazione:**

**III.2.1) Requisiti di ordine generale**

Assenza delle cause d'esclusione previste dall'art. 80 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i..

**III.2.2) Idoneità professionale**

Iscrizione al Registro della Camera di Commercio, Industria, Agricoltura e Artigianato o altro Albo o Registro dai quali risulta lo svolgimento di attività nello specifico settore oggetto del presente appalto.

**III.2.3) Capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa**

**I concorrenti dovranno possedere:**

- attestazione di qualificazione in corso di validità, rilasciata da una società di attestazione SOA regolarmente autorizzata, che documenta il possesso della qualificazione nella categoria OG1 (Edifici Civili e industriali) classifica I, o superiore.

**SEZIONE IV: PROCEDURA**

**IV.1) Tipo di procedura:**

**IV.1.1) Tipo di procedura:** Procedura aperta ai sensi del decreto legislativo n. 60 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

**IV.2) Criteri di aggiudicazione:**

**IV.2.1) Criteri di aggiudicazione:** Offerta economicamente più vantaggiosa: Punti 80 (ottanta) progetto tecnico, punti 15 (quindici) prezzo e punti 5 (cinque) tempo. I criteri di valutazione sono indicati nel disciplinare di gara.

**IV.3) Informazioni di carattere amministrativo:**

**IV.3.2) Pubblicazioni precedente relative allo stesso appalto:** NO

**IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte:** L'offerta dovrà pervenire, alla CUC – Piazza Municipio n. 1 – 04022 Fondi (LT) con le modalità specificate nel disciplinare di gara, entro le ore 13.00 del 18.05.2021

Non sarà ritenuta valida alcuna altra offerta che non risulta pervenuta come specificato nel disciplinare di gara.

**IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte:** Italiano.

**IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** 180 gg.

**IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte:** ore 10:00 del 19.05.2021 presso la sede della CUC all'indirizzo sopraindicato.

**SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

**VI.3) Informazioni complementari:**

Il presente bando ed il disciplinare di gara sono stati approvati con determinazione a contrarre n. XXX del XX.04.2021

Per quanto non espressamente previsto nel bando si rinvia al disciplinare di gara, al Capitolato Speciale d'Appalto ed alle norme vigenti in materia.

E' obbligatorio il sopralluogo e il pagamento del contributo all'ANAC.

Tutti i documenti sono disponibili sul profilo della CUC, all'indirizzo: <http://www.comunedifondi.it>

**VI.4) PROCEDURE DI RICORSO**

**VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:**

Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) del Lazio - Sezione staccata di Latina - Viale Andrea Doria, 4 – 04100 Latina - Italia

**VI.4.2) Presentazione del ricorso:** Termine di presentazione del ricorso al TAR: secondo l'art. 120, D.Lgs. n. 104/2010.

IL DIRIGENTE: Ing. Massimo Monacelli

IL RESPONSABILE CUC: dott. Fausto Fallovo